

Appartement - Wohnung - Flat RIVIERA

| Prix 2021 Preise 2021 Rates 2021 | 1 mois 1 Monat 1 month (min.) | 2 mois 2 Monate 2 months | 3 mois 3 Monate 3 months | 6 mois 6 Monate 6 months | 1 année 1 Jahr 1 year |
|--|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| Loyer par mois pour l'appartement - y compris 1 place de parc | 2 800 CHF | 2 700 CHF | 2 600 CHF | 2 450 CHF | 2 300 CHF |
| Monatsmiete für die Wohnung - 1 Parkplatz inklusive | | | | | |
| Monthly rent for the apartment - including 1 parking | 2 617 € | 2 523 € | 2 430 € | 2 290 € | 2 150 € |
| Charges mensuelles incluant (forfait) : - électricité - eau froide et chaude, chauffage - utilisation de la machine à laver et séchoir - WLAN - Swisscom TV | | | | | |
| Pauschale monatliche Nebenkosten : (alles inbegriffen - ohne Extrazahlung) - Energieverbrauch (elektrisch) - Warm- und Kaltwasser, Heizung - Waschmaschine und Wäschetrockner - WLAN - Swisscom TV | 350 CHF 327 € | 350 CHF 327 € | 350 CHF 327 € | 350 CHF 327 € | 350 CHF 327 € |
| Monthly extras include : - Electrical power consumption - Hot and cold water consumption, heating - Washing machine and dryer (no extra charge) - WLAN - Swisscom TV | | | | | |
| Total par mois en CHF Total pro Monat in CHF Monthly total in CHF | 3 150 CHF | 3 050 CHF | 2 950 CHF | 2 800 CHF | 2 650 CHF |
| Total par mois en EURO Total pro Monat in EUR Monthly total in EURO | 2 944 € | 2 850 € | 2 757 € | 2 617 € | 2 477 € |
| Place de stationnement additionnelle Additional parking per month Zusätzlicher Parkplatz pro Monat | 50 CHF 47 € | 50 CHF 47 € | 50 CHF 47 € | 50 CHF 47 € | 50 CHF 47 € |
| Nettoyage final à la fin (une seule fois) Endreinigung (einmalig) Final cleaning (once only) | 200 CHF 187 € | 200 CHF 187 € | 200 CHF 187 € | 200 CHF 187 € | 200 CHF 187 € |
| <p>Locataires officiellement annoncés auprès de la commune (c.à.d contribuables), ne payent aucune taxe de séjour. Par contre si les hôtes sont en passage 'comme touristes' (max. 3 mois), nous sommes obligés de les annoncer auprès de l'office du tourisme et payer la taxe de 9% sur le loyer de base. Cette taxe n'est pas comprise dans notre loyer.</p> <p>Bei der Einwohnerkontrolle registrierte Mieter (Steuerpflichtige) zahlen keine Übernachtungstaxe. Nicht registrierte Mieter (max. 3 Monate) müssen wir beim Touristenbüro anmelden. In diesem Falle muss die Übernachtungstaxe von 9% auf dem Basismietpreis bezahlt werden. Diese Taxe ist in unserem Mietpreis nicht inbegriffen.</p> <p>Registered tenants (tax payer) do not pay tourist tax. Up to three months max. we have to announce them at the tourist office. In this case tourist tax is due, i.e. 9% in basic rent. This tax is not included in our rate.</p> | | | | | |
| Taxe de séjour * Übernachtungstaxe * Tax per month * | 252 CHF 236 € | 243 CHF 227 € | 234 CHF 219 € | | |
| <p>Les prix de référence sont en CHF - Les prix en EUR sont indicatifs (1€ = 1.07 CHF) Preisbasis ist immer CHF - der angegebene € Preis ist indikativ - Basis 1€ = 1.07 CHF Reference rate is CHF - Rate in EUR is indicative based on exchange rate 1€ = 1.07 CHF</p> | | | | | |